

**TALLER INTERNACIONAL:  
DESALOJOS, FONDOS POPULARES DE VIVIENDA  
Y COOPERATIVISMO DE PROPIEDAD COLECTIVA**

3-4 de Octubre, Santo Domingo, Republica Dominicana

Lugar: Salón Multiuso de la Cooperativa de Maestros

ORGANIZAN: Campaña Cero Desalojos – Alianza Internacional de Habitantes, AIH; COOPHABITAT, CIUDAD ALTERNATIVA, Instituto de Urbanismo de la UASD, Red de Coordinación Urbano Popular y sus instituciones asesoras.

**OBJETIVOS:**

1. Analizar el avance del estudio que realiza el Instituto Urbano CENCA de Perú sobre Fondos Populares de Vivienda y Tierra bajo encargo de la Alianza Internacional de Habitantes. (específicamente en lo relativo a Republica Dominicana y Perú)
2. Conocer las experiencias del Cooperativismo de Vivienda de Propiedad Colectiva en América Latina y las iniciativas de COOPHABITAT para introducirlo a Republica Dominicana.
3. Abrir un diálogo entre autoridades, técnicos y movimientos sociales alrededor de las propuestas de Reconstrucción de Villa Esfuerzo y Ley de Titulación del Suelo Urbano de la Red Urbano Popular con los procesos que se desarrollan en Centroamérica, Perú, Bolivia y Venezuela.

**MOTIVACION:**

La ALIANZA INTERNACIONAL DE HABITANTES, AIH, red mundial de asociaciones de base, cooperativas y movimientos sociales territoriales ha venido desarrollando un Estudio de Factibilidad para la creación de los Fondos Populares para la Vivienda y la Tierra como forma de contribuir a la seguridad de la Vivienda y la Tierra para los habitantes. Este estudio se conecta con las iniciativas AIH sobre Campana Cero Desalojos, Universidad Popular Urbana e incentivar el cooperativismo autogestionario, por Ayuda Mutua y Propiedad Colectiva.

## **PROGRAMA**

### **DÍA 3 DE OCTUBRE:**

Apertura e Introducción:

8:00 – 8:30 a.m. Registro de participantes.

8:30 – 8:40 a.m. Presentación Video Sobre Desalojos en Santo Domingo

8:40 – 8:55 a.m. Apertura del Taller a cargo de Pedro Franco,  
Coordinador de la Campaña Cero Desalojos, AIH.

8:55 – 10:20 a.m. Presentación de la Situación Dominicana:

8:55 – 9:20 Derecho a la vivienda, la Ciudad y Cero Desalojos en el Proyecto de Ley de Titulación del Suelo Urbano.

Facilita: Red Urbano Popular.

9:20 – 9:35 Proceso “Todos los Esfuerzos con Villa Esfuerzo”.

Facilita: COOPHABITAT.

9:35 – 9:45 a.m. Comentario de Renato García, ex gobernador de la Provincia Santo Domingo.

9:45 – 9:55 a.m. Comentario de la Diputada Josefa Castillo.

9:55 – 10:20 a.m. Plenaria y Conclusiones.

10:20 – 10:30 a.m. Refrigerio.

10:30 a.m. – 1:10 p.m. “Estudio de Factibilidad Fondo Popular para la Vivienda y la Tierra”:

10:30 – 11:00 a.m. El Problema de la Vivienda en América Latina y la Propuesta del Fondo Popular.

Facilitador: Paul Marquet (CENCA)

11:00 – 11:30 a.m. Fondos Populares de Vivienda: Caso Peruano Facilitador: Carlos Escalante (Campaña por la Vivienda Digna, Perú).

11:30 – 11:45 a.m. Preguntas y respuestas.

11:30 – 12:10 Enfoque Dominicano Sobre Fondos de Vivienda.

- 11:30 – 11:50 a.m. Enfoque Jurídico, Político y Social de la tenencia del Suelo Urbano. Facilitadora: Marianela Pinales.
- 11:50 – 12:10 p.m.: Política Urbana y Medio Ambiente en Rep. Dominicana. Facilitadora: Amparo Chantada

12:00 – 12:30 Trabajo en Grupos.

12:30 – 1:10 p.m. Plenaria de Conclusiones.

1:10 – 2:00 p.m. Almuerzo y descanso.

2:00 – 3:30 p.m. Cooperativismo de Vivienda Autogestionario y de Propiedad Colectiva:  
2:00 – 2:45 p.m. El Cooperativismo Autogestionario de Vivienda y Propiedad Colectiva en América Latina. Facilitador: Gustavo González (Centro Cooperativo Sueco).  
2:45 – 3:20 p.m. Plenaria de discusión.  
3:20 – 3:30 p.m. Refrigerio.

3:30 – 5:35 El Alba del Derecho a la Vivienda y las Políticas Sociales:  
3:30 – 4:00 p.m. La Importancia de las Políticas de Suelo para una propuesta Popular de vivienda. Facilitador: Esther Álvarez (CENCA).  
4:00 – 4:30 p.m. La Reforma Constitucional en Venezuela y las Propuestas de los CTU y el movimiento urbano para favorecer las políticas autogestionarias del hábitat. Facilitador: Andrés Antillano (CTU, Venezuela)  
4:30 – 4:50 p.m. Programas sociales de vivienda y Deuda Externa en Republica Dominicana. Facilitador: Héctor Turbi.  
4:50 – 5:20 p.m. Plenaria.  
5:20 – 5:35 p.m. Conclusiones del día

#### **DIA 4 de Octubre:**

8:00 – 9:00 Registro de Participantes  
9:00 – 12:30 p.m.: INTERCAMBIO CON AUTORIDADES E INVITADOS  
9:00 – 10:00 Socialización de las conclusiones de los trabajos del día 3. Comentario introductorio de Pedro Franco, AIH – Campaña Cero Desalojos.  
9:00 – 9:15 a.m. Las propuestas de solución sobre la problemática Dominicana  
9:15 – 9:30: El Estudio de Factibilidad sobre “Los Fondos de vivienda” en América Latina, Perú y República Dominicana. Facilitadores: CENCA y Dominicana.  
9:30 – 9:45 a.m. El Cooperativismo de Vivienda de Propiedad Colectiva en América Latina. Facilitador: Gustavo González, Centro Cooperativo Sueco.  
9:45 – 11:30 a.m. Participación de las autoridades Presentes e Invitados.  
11:30 – 12:15 Preguntas, aclaraciones y respuestas.  
12:30 p.m. Brindis Final

#### TARDE:

Visitas a Villa Esfuerzo y los Alcarrizos.